SOBIS

SOLUȚII INFORMATICE
pentru Administrația Publică

Impozite şi Taxe Locale - IT

Doriți să îmbunătățiți colectarea impozitelor şi taxelor locale ?

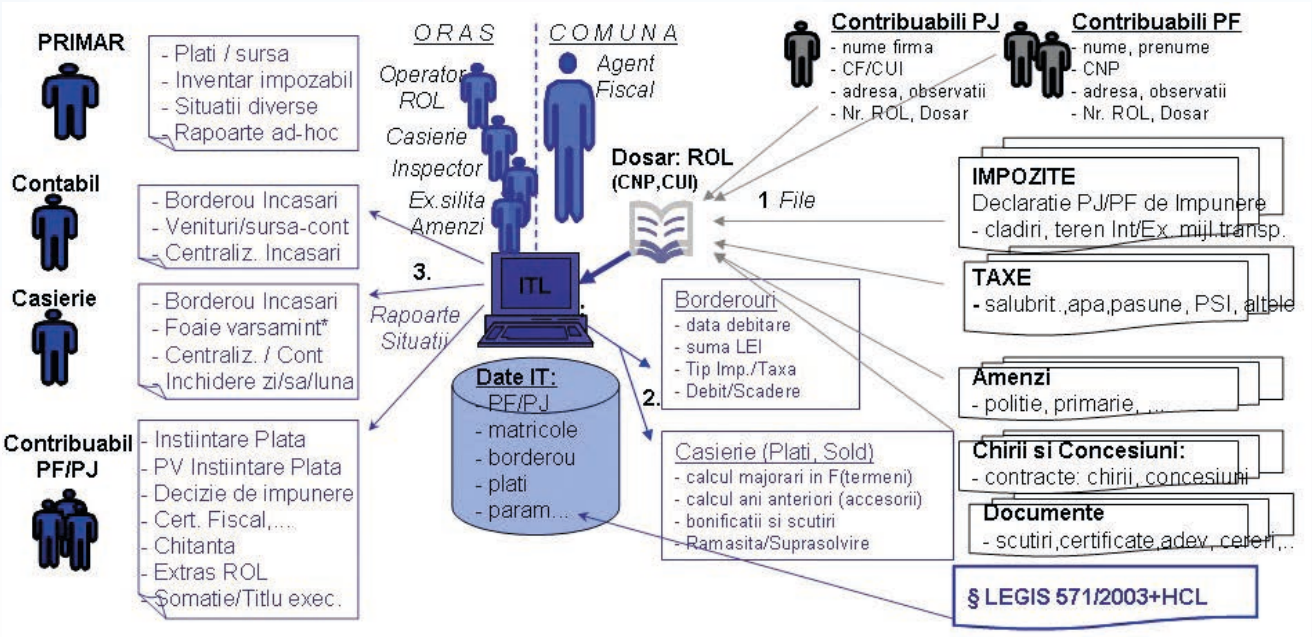
- Calculați corect impozitele și taxele conform legislației?
- Puteți urmări transparent într-un tabel cum s-a calculat impozitul pe clădiri?
- Generează automat la orice modificare debitele pe anul în curs și pe anii din urmă?
- Permite scutiri de taxe începând de la o anumită dată sau pe o perioadă?
- Permite alocări de cote de coproprietate cu centralizarea informației prin rol unic?
- Acoperă procesul de amenzi, urmărire și executare silită?
- Puteți să folositi integrat datele din Populatie și proprietățile din Registru Agricol
- Aveți rapoarte de evidență a debitelor, încasărilor și soldurilor pe sursă/conturi?
- Puteți urmări integrat în casierie sumele din Impozite, Taxe, Amenzi și Contracte?

Răspunsul la aceste întrebări şi la multe altele, vi-l oferă SOBIS prin sistemul informatic, aplicația: APLxPERT - Impozite și Taxe - IT.

Aplicația Impozite și Taxe - IT vă oferă următoarele funcționalități:

- Calculul automat al impozitelor și taxelor pe anul în curs și pe anii din urmă
- Debitare cu înștiințare și facturare automatizată a sumelor către contribuabil
- Emite automat înscrisuri conform formularelor legale (ITL 01 - 025)
- Generarea de situații manageriale ad-hoc, după criterii multiple (contrib., sursă,...)
- Configurarea transparentă a parametrilor și datelor de calcul pe tip de impozit/taxă
- Export de date în format DBF sau în Excel
- Acces prin Intranet sau Internet la serverul central cu aplicația

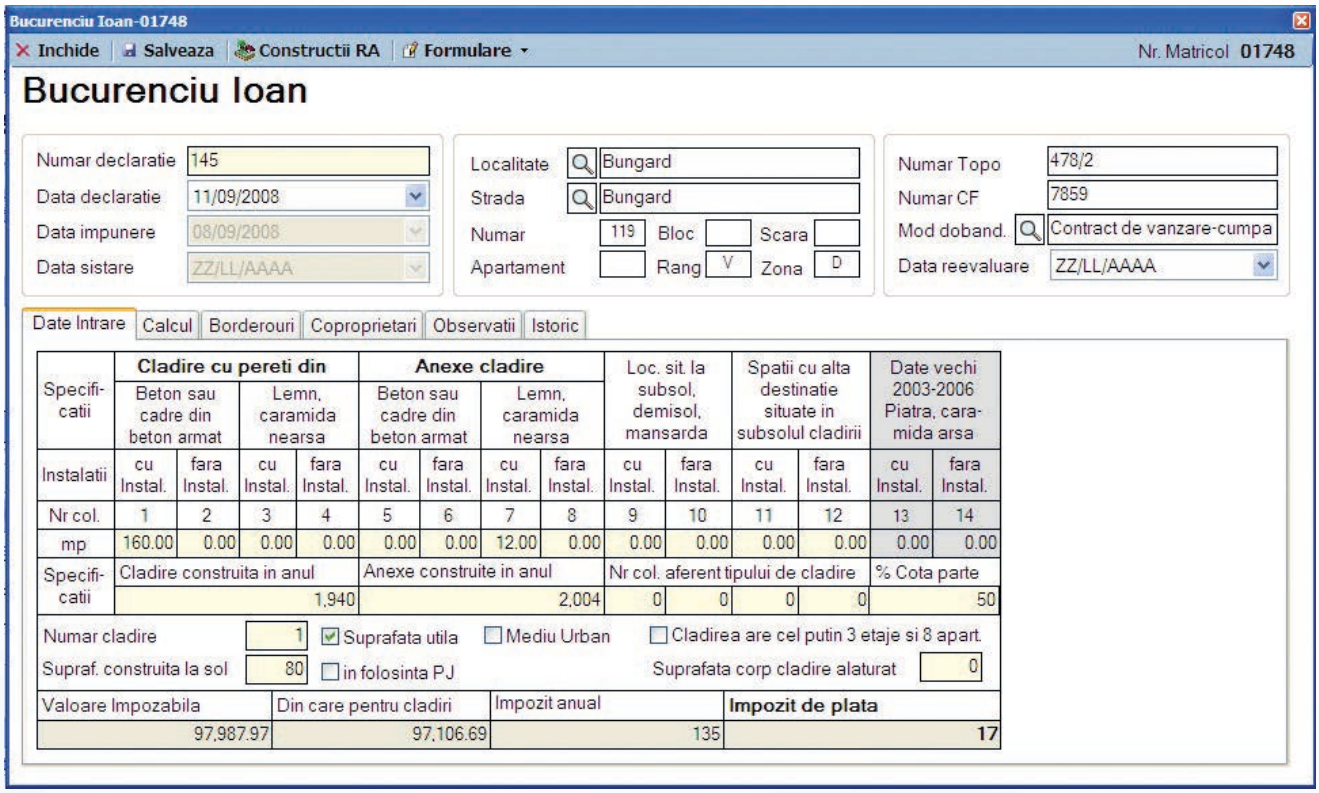
Schița: Mod de lucru Impozite și Taxe (IT)



Exemple funcționalități

1. Exemplu: Debitarea - impozitul pe clădiri persoane fizice

Datele de intrare ale clădirii si anexelor se introduc conform declaratiei de impunere. După introducerea datelor sau corectarea acestora, se calculează automat suma aferentă impozitului de plată. În cazul mai multor coproprietari se poate specifica cota parte deținută de fiecare.



Debitarea - impozit pe clădiri PF

2. Exemplu: Modalitate de calcul - impozitul pe clădiri persoane fizice

Modul de calcul corespunzător fiecărui tip de impozit este realizat prin şabloane de calcul. Cu ajutorul şabloanelor se pot urmări, într-un tabel simplu şi transparent, modul de calcul, suprafaţa, coeficienţii şi valorile obţinute pas cu pas.

Date Intrare | Calcul | Borderouri | Coproprietari | Observatii | Istoric

C	Denumire	Mod de Calcul	Suprafata	Coeficient	Valoare
54	III. Valoare impozabila (I+II)	Valoare impozabila cladire (97.106.69) + Valoare impozabila anexa (881.28)			97.987.97
55	Procent cota impozitare pentru mediu rural	Cota impozitare (0.10%)		0.10	
56					
57	Impozit de baza	Valoarea Impozabila (97.987.97) * Cota impozitare (0.10%)			97.988
58					
59	Numar Cladire	Cladirea Numarul (1)		1	
60	Procent majorare	Conform numarului de cladire (15%)		15	
61	Majorare conform numarului de cladire	Impozit de baza (97.988) * Procent majorare (15%)			14.70
62	Impozit	Impozit de baza (97.988) + Majorare conform numarului de cladire (14.70)			113
63	Procent majorare	Procent majorare conform Hotararii Consiliului Local (20.00)		20	
64	Majorare conform Hotararii Consiliului Local	Impozit (113) * Procent majorare conform Hotararii Consiliului Local (20.00)			22.60
65					
66	IV. Impozit anual	Impozit (113) + majorare conform Hotararii Consiliului Local (22.60)			135

Exemplu calcul impozit pe clădiri PF

3. Exemplu: Casierie, Amenzi, Contracte

Sumele datorate sunt grupate pe tip impozit, amendă sau contract şi transparent listate cu <Ramasita>, <Diferenta>, <Debite>, <Majorari>, <Penalitati> şi <Total> <Actual> şi <Anual>. Plata se poate face integral prin bifare <Total>, parţial prin bifarea unui tip de impozit ori contract sau printr-o simulare a plăţii, în limita sumei disponibile. Taxele fără debit şi amenzile bazate pe procese verbale se pot introduce direct în momentul plăţii.

Efectuare plata in data de 25-11-2009 cu data plata 25-11-2009

Salveaza plata

Date generale: Suma 150; Bonificatie 0; Tip act Chitanta

Tip plata: Plata anuala; Plata curenta; Plata restante

Serie / Numar SB / 115

Data plata / act 25-11-2009 / 25-11-2009

Este permisa plata cu suprasolvire

Observatii

Ordine stingere | Viramente

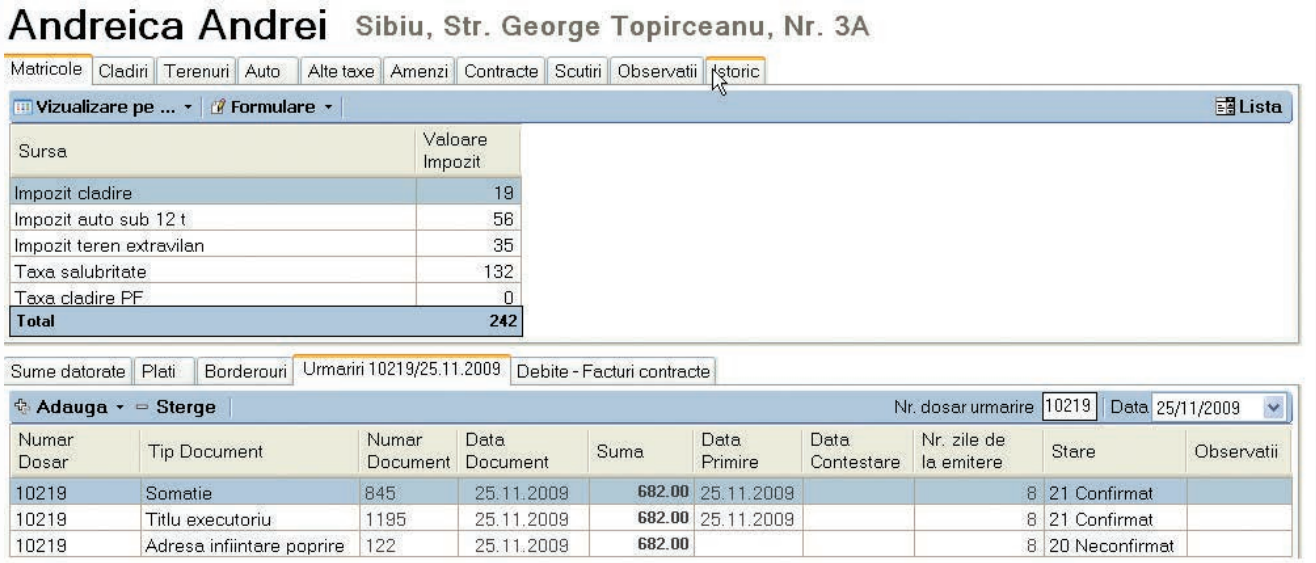
Sursa	Cod	Scadenta	Suma	Achitat
Amenda circulatie, PV Nr. 125, Data 07....	D	07-01-2009	0	150

Sursa	Ramas.	Difer.	Debit			Majorare			Penalizare			Total	
			Anual	Restant	Curent	Ramas.	Difer.	Debit	Ramas.	Difer.	Debit	Curent	Anual
Impozit cladire PF	0	0	19	19	0	0	0	5	0	0	0	24	24
Impozit auto sub 12 t PF	0	112	56	56	0	0	75	8	0	0	0	251	251
Impozit teren extravilan PF	0	0	35	35	0	0	0	8	0	0	0	43	43
Taxa salubritate PF	0	0	132	99	33	0	0	9	0	0	0	141	141
Amenda circulatie (Pr. Verb. 125 / 07....	0	0	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	150
Concesiune (Con.121 / 01.01.2009)	0	0	114	86	29	0	0	7	0	0	0	122	121
Apa pausal (Con.12 / 01.10.2009)	0	0	38	13	13	0	0	0	0	0	0	26	38
Total	0	112	544	308	75	0	75	37	0	0	0	607	768

Sume datorate în casierie

4. Exemplu: Procesul de Urmărire

În vederea colectarii impozitelor şi taxelor neachitate în termen şi a creanţelor comunicate prin somaţii şi titluri executorii, aplicaţia permite întocmirea documentelor necesare activităţii de urmărire şi executare silită, inclusiv adrese pentru popriri.



Procesul de urmărire

Avantaje şi beneficii ale aplicaţiei Impozite şi Taxe

- Reducerea eforturilor şi costurilor interne
- Reducerea ciclului de răspuns la solicitări
- Maximizarea veniturilor prin extinderea evidenţei informatizate actuale
- Asigură acces securizat în funcţie de grupuri şi roluri (operator, casierie, insp., primar,...)
- Permite accesul şi consolidarea datelor prin Intranet şi Internet
- Posibilităţi de interfaţare/integrare cu alte sisteme (Populaţie, RA, Contabilitate)
- Eficientizarea activităţii prin utilizarea performantă a sistemului
- Creşterea eficienţei deciziilor manageriale prin obţinerea informaţiilor ad-hoc necesare

Servicii SOBIS

- Implementare şi instruire
- Adaptarea aplicaţiei la modificări legislative
- Suport local prin asistenţi locali
- Suport hotline şi prin internet

SOBIS Solutions
Calea Dumbrăvii 99A, 550399 - Sibiu
Tel.: 0269-230.039; Fax: 0269-230.059
www.sobis.ro, office@sobis.ro